



ROMANIA  
JUDETUL BIHOR  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ȘTEI  
*str. Andrei Mureșanu nr. 4 B, jud. Bihor, telefon: 0259/332337,*  
*fax: 0259 332 348, www.primariastei.ro, e-mail: primariaorasuluistei@gmail.com*  
CUI 4539114, cod poștal 415.600



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
ȘTEI

**HOTĂRÂREA Nr. 233**  
Din 23 decembrie 2021

Privind aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 1679 mp ( aflat pe nr. top. 183 = 432 mp/1975 mp din CF 478 Ștei, nr. top. 207/2 = 140 mp/370 mp din CF 3506 Ștei, nr. top. 208 = 595 mp/874 mp din CF 3748 Ștei, nr. top. 209 = 416 mp/416 mp din CF 572 Ștei și nr. top. 210 = 96 mp/537 mp din CF 32 Ștei) și trecerea acestei suprafețe de 1679 mp aferente pentru „*Dispensar medical*” situat pe str. Nicolae Iorga nr. 32 din orașul Ștei, în domeniul public al orașului Ștei .

La inițiativa primarului orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian .

Având în vedere următoarele :

- acest obiectiv ***Dispensar medical***” situat pe str. Nicolae Iorga nr. 32 din orașul Ștei este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Ștei la poziția nr. 62 ;
- având în vedere necesitatea realizării inventarierii și evaluării fiecărui obiectiv aparținând domeniului public și privat al orașului Ștei este necesar a se forma numere cadastrale noi pe fiecare obiectiv în parte ;
- necesitatea promovării unui proiect privind regenerarea urbană a acestei zone, datorită faptului că este într-o stare de degradare accentuată atât zona verde cât și mobilierul urban aferent , am considerat oportună promovarea acestui raport în vederea emiterii unei hotărâri de consiliu local în acest sens .

Având în vedere Referatul pentru aprobarea Proiectului de Hotărâre întocmit de către Primarul orașului Ștei, ing. Balaj Gheorghe Iulian înregistrat la nr. 9536/21.12.2021 și Raportul de specialitate înregistrat la nr. 9537/21.12.2021 întocmit de ing. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu – cadastru în cadrul Primăriei orașului Ștei prin care, solicită **aprobarea formării unui număr cadastral nou în suprafață de 1679 mp ( aflat pe nr. top. 183 = 432 mp/1975 mp din CF 478 Ștei, nr. top. 207/2 = 140 mp/370 mp din CF 3506 Ștei, nr. top. 208 = 595 mp/874 mp din CF 3748 Ștei, nr. top. 209 = 416 mp/416 mp din CF 572 Ștei și nr. top. 210 = 96 mp/537 mp din CF 32 Ștei) și trecerea acestei suprafețe de 1679 mp aferente pentru „*Dispensar medical*” situat pe str. Nicolae Iorga nr. 32 din orașul Ștei, în domeniul public al orașului Ștei .**

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Ștei(Comisia nr. 1 - Comisia economico-financiară și pentru agricultură, Comisia nr. 2 - Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și Comisia nr. 3 - Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, tineret și sport, juridică și de disciplină ;

Ținând cont de:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) și m), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit.„b”, art. 197, alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (4), art. 198, alin. (1), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 286 alin. (4) și art. 296 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Ordinului Președintelui A.N.C.P.I. nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modelul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară .

**Consiliul Local al orașului Ștei,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aproba crearea unui numar cadastral nou și trecerea in proprietatea orașului Ștei și domeniul public al orașului Ștei a numărului cadastral nou propus a fi creat, în suprafață de 1679 mp, care provine din nr. top. următoare :

- 183 = 432 mp/1975 mp din CF 478 Ștei ;
  - 207/2 = 140 mp/370 mp din CF 3506 Ștei ;
  - 208 = 595 mp/874 mp din CF 3748 Ștei ;
  - 209 = 416 mp/416 mp din CF 572 Ștei ;
- 210 = 96 mp/537 mp din CF 32 Ștei **conform HG nr. 970/2002, anexa nr. 8 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ștei, poziția nr. 62.**

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Ștei, Ștei, Serviciul UAT din cadrul Primăriei orașului Ștei, dl. Tocuț Teodor Sorin, consilier patrimoniu și Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei

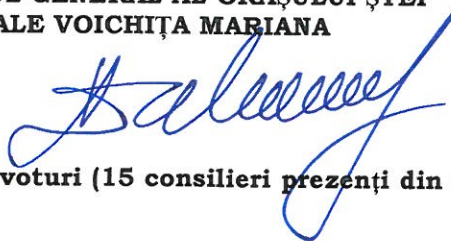
**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Inițiator, Primarul orașului Ștei;
- Compartimentul Juridic și Monitorul Oficial Local din cadrul Primăriei orașului Ștei;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișaj;
- Dl. Tocuț Sorin, consilier patrimoniu;
- Serviciul UAT;
- Serviciul Economic,;
- Un exemplar Monitorul Oficial Local
- Un exemplar la dosarul cu hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANDRU CRISTIAN -ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI ȘTEI  
jrs. DALE VOICHIȚA MARIANA**



**Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi (15 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri)**